

Madame, Monsieur, nous avons le plaisir de vous proposer la réservation de notre location. Espérant que cette proposition retienne votre attention, nous vous adressons nos sincères salutations.

## Contrat de location saisonnière

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Nom : .....     | Nom : .....     |
| Adresse : ..... | Adresse : ..... |
| .....           | .....           |
| Tél : .....     | Tél : .....     |
| Mail : .....    | Mail : .....    |

Entre le propriétaire :

Et le Locataire :

Adresse : .....

.....

Bâtiment : ..... Etage : ..... N° : .....

Classée .... ★ Pour ..... personnes le ..... / ..... / 20.....

**La fiche descriptive jointe en annexe au présent contrat précise les caractéristiques de l'hébergement.**

Pour la location :

Durée de la location saisonnière : du ..... / ..... / 20..... à ..... heures au ..... / ..... / 20..... à ..... heures

|  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> <b>Prix comprenant toutes les charges</b> | <input type="checkbox"/> <b>Charges non comprises facturées en plus, à la fin du séjour</b>           |
|  | <input type="checkbox"/> Eau .....€/m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> Gaz .....€/m <sup>3</sup> |
|  | <input type="checkbox"/> Bois .....€/..... <input type="checkbox"/> Electricité : ..... €/kwh         |
|  | <input type="checkbox"/> Fuel ..... €/l   |

Le prix de la location pour cette période est fixé à ..... €

|   |  |  |
|---|--|--|
| <b>Linge de toilette fourni :</b> <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non<br>Location : ..... €/pers          | <b>Linge de table fourni :</b> <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non<br>Location : ..... € | <b>Draps fournis :</b> <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non<br>Location : ..... €/lit |
| <input type="checkbox"/> <b>Forfait ménage :</b> <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non<br>Forfait : ..... € | <input type="checkbox"/> <b>Autres :</b>   |  |

Services facultatifs :

Prix et paiement :

Cette location prendra effet si je reçois les documents suivants à mon adresse ou par e-mail avant le : .... / ..... / 20 ....

Au-delà de cette date, cette proposition sera annulée et je disposerai du meublé à ma convenance

- Un exemplaire du présent contrat, daté et signé avec la mention « lu et approuvé » et les conditions générales paraphées (un exemplaire est à conserver par vos soins)
- Un acompte de .....€ (mini 15%, maxi 25%) à régler par chèque ou par virement à mon ordre.
- **Ou** les arrhes de ..... € (mini 15%, maxi 25%) à régler par chèque ou par virement à mon ordre.
- Si arrhes ou acompte : Le solde de la location est versé le ☐ jour de l'arrivée OU ☐ à ... jours avant le début du séjour.
- Un dépôt de garantie de ..... € est demandé à l'arrivée du locataire.

**Taxe de séjour**

- ☐ Déjà comprise dans le coût de la location
- ☐ Perçue pour le compte de la collectivité et du Département, s'élevant à .....€ par jour et par personne. (à régler à l'arrivée)

Remarques particulières :

Le règlement des sommes dues peut s'effectuer :

- ☐ par chèque à l'ordre de ..... ☐ chèques vacances
- ☐ par virement bancaire IBAN : FR76 ..... BIC ..... ☐ par CB

Le présent contrat est établi en deux exemplaires

Je soussigné M ..... déclare être d'accord sur les termes du présent contrat, après avoir pris connaissance de la fiche descriptive jointe et des conditions générales annexées au présent contrat.

A ....., le ..... / ..... / 20 .....

A ....., le ..... / ..... / 20 .....

**Le propriétaire**

**Le locataire**